

# EVENTOS ESPECIALES/ RECORDATORIOS

## Hora del café de pascuas

Únase a otros miembros de la asociación de inquilinos el **sábado 8 de abril a las 10:00 a.m.** para una bebida y un desayuno para celebrar la pascua. Esto es gratis para todos los miembros y \$ 4.00 para todos los no miembros.

## El Chef Viajero

Únase a nosotros el **martes 25 de abril a las 11:30** para dar la bienvenida a la primavera con el chef viajero El chef servirá: panini – sándwiches a la parrilla, ensalada verde, ensalada de papas y ensalada de frutas

## Recordatorios Importantes

### Renta

Su próxima renta debe ser pagada el **5 de Abril al final del día a las 4:00 p.m.** Si está utilizando alguna de las casillas de alquiler, su cheque debe colocarse en la casilla antes de las 4:00 p.m. Si se coloca un cheque de alquiler en las casillas de alquiler después de las 4:00 p. m., se considera tarde.

### Alimentación de animales

Nuestro departamento de mantenimiento ha encontrado comida tanto para humanos, y animales en el patio trasero detrás de los edificios. Nuestro exterminador nos notificó que esto está causando un gran problema de ratones. Le pedimos que dejen de alimentar a las ardillas/animales ya que esto atrae ratones y otros roedores a nuestros edificios. **Por favor llame a la extensión 11 si usted sabe quien esta alimentando las ardillas. Su llamada sera anonima.**

### ¡Se necesitan voluntarios!

Estamos buscando voluntarios para ayudar a entregar los boletines mensuales. Por favor, póngase en contacto con la oficina si desea ser voluntario.

### Boletín

Agradecemos sus comentarios en el boletín, como una receta, la llegada de un nuevo nieto, un aniversario o una nota de agradecimiento. Póngase en contacto con la extensión 11 para consultas sobre boletines.

### Recordatorio de política de mascotas

- 1) Todos los perros deben estar con correa, cuando no estén en su apartamento.
- 2) El propietario debe ser responsable de recoger después de su animal.

### Recordatorio de amabilidad

Seamos amables, respetuosos y corteses el uno con el otro. "Sé amable siempre que sea posible, siempre es posible"



# MHA NEWSLETTER

April  
2023

24 Mystic Street, Methuen, MA Telephone: (978) 682-8607

Monday-Thursday 8:00 am - 4:00 pm Friday 8:00 am -12:00 noon

MHA Website: [www.methuenhousing.org](http://www.methuenhousing.org)

## WELCOME

### **Board of Commissioners, Administrative & Maintenance**

#### **Staff Welcome New Residents:**

Gabriel Quezada - 75 Edgewood Ave

Panagiotis Tselios - 24 Mystic

Claudio Liranzo - 22 Mystic

Felix Valentin - 101 Broadway

### **Happy Birthday!! Feliz Cumpleaños!!!**

Manuel Caballero, Richard Farinha, Yrene Camacho, Hermenegilda Luna, Jeanne Gagne, Celene Arias, Petronila Santiago, Maria Ortiz, Meregilda Geronimo, Cheryl Burke, Georgina Torres, Petrolina Paulino, Rafael Guzman, Julio Guerrero, Emilia Rivera, Gregorio Rodriguez, Jose Joaquin Garcia, Morineh Ashrafipour, Feliciano Bautista Santana, Ana Sandoval, Abimael Ortiz, Domingo Tejada, James Paine, David Janelle, Hector De Los Santos, Todd Duncan, Cheryl Burke, Edwin Mieses, Julio Guerrero, Dionicia Rivera Castro, Ramona Sanchez Vilorio.

### Office Closings/ Oficina Cerrada

**MHA will be closed on Monday, April 17, 2022 in observance of Patriot's Day!**

**La oficina estara cerrada el Lunes, 17 de Abril en observancia del dia de los Patriotas!**

### Non- Smoking Lease Addendum

If you have not yet signed your Non- Smoking lease addendum, please sign it and return it to the office immediately. Please contact your Housing Manager if you need a new copy.

### Anexo de arrendamiento para no fumadores

Si aún no ha firmado su anexo de arrendamiento para no fumadores por favor firme y devuélvalo a la oficina de inmediato. Comuníquese con su Gerente de vivienda si necesita una copia nueva.

## Board of Commissioners

Francisco Surillo

Nancy Marcoux

Gail Drouin

Moises Fumero

Nancy Reardon

Anne-Marie Moglia

Executive Director

## **MHA**

### **BOARD MEETING**

April 12, 2023,

At 6:00 pm

22 Mystic  
Community Room

# SUPPORTIVE SERVICES PROGRAM

The Supportive Housing Program located at 22 Mystic Street is a collaborative effort between AgeSpan & The Methuen Housing Authority.

## Supportive Services Coordinator

**Liz Speranza**

**Office: 978-682-7355**

**Cell: 978-317-5379**

## 22 Mystic Street Office Hours

Monday through Thursday

7:00—3:00

\*\*\*\*\*

## 24 Hour On Call Access

Supportive Housing Program

at 22 & 24 Mystic and 75 Edgewood Ave. ALL TENANTS from the above developments can access a Homemaker 24/7, if you have a non-life-threatening emergency call:

**978-618-8245**

## Blood Pressure Clinic

Monthly Blood Pressure Clinic will be on **Thursday, May 18 2023, at 11:00 a.m.** at the 22 Mystic Community Room.

This Blood Pressure Clinic is provided by Element Care. This 'drop in' clinic includes a check of your blood pressure by our senior clinic nurse, who will answer your questions, check your weight, review your medications and share wellness information.

No appointment needed, and there is no cost to residents. We welcome your visit! Element Care and Methuen Housing Authority want to continue this very value service, but we need more residents to participate.

## St. Lucy's Prayer Service

**When:** Monday, April 10, 2023,  
at 10:00 AM

**Where:** 22 Mystic Community room

Please bring a list of people that you would like St. Lucy's to say a prayer for.

All residents are invited. All are welcome!

## Pop-Up Library

**Wednesday, April 5, 2023, at 1:00 pm,** Nevins Pop-Up Library will be at the 22 Mystic Community Room.



Come and join us the first Wednesday of every month. The Librarians will bring a selection of popular books for you to borrow until the next month. If there are special books that you want to request, come, and request them.

The Nevins Library will bring your requested books the following month. No Library card...no problem! The Library will sign you up for a card. Join us for a cup of coffee and a snack.

## Book Club

Book Club at 22 Mystic will meet on **Wednesday, April 5th at 10:00 a.m.** to discuss assigned book. See Sharon Houle if you would like to join the Book Club.

# VERSION DEL BOLETIN EN ESPAÑOL

## Servicio de Oracion de Santa Lucia

**Cuando:** Lunes 10 Abril, 2023 a las 10:00 a.m.

**Donde:** Sala Comunitaria del 22 Mystic

Por favor, traiga una lista de personas por las que le gustaría que Santa Lucía dijera una oración.

Todos los residentes están invitados. ¡Todos son bienvenidos!

\*\*\*\*\*

## Biblioteca Emergente

Únase a nosotros el **Miercoles, 5 de Abril** para celebrar las alegrías de la lectura con nuestra biblioteca emergente en la sala Comunitaria del 22 Mystic de **1:00 p.m. a 3:00 p.m.** Nevins Library vendrá a el primer miércoles de cada mes con una selección de libros populares. El personal de la biblioteca estará allí para responder preguntas, conversar y sacar libros. Traeremos una pequeña colección de cápsulas para que todos puedan leer detenidamente. ¿No tienes una tarjeta de biblioteca? No te preocupes! El personal el hará una tarjeta. ¿Ya tienes una tarjeta? Úsela para ver un título que le guste. iTendremos libros con letras grandes, libros en español y libros nuevos y populares.

\*\*\*\*\*

## Reunion Mensual de Asociacion de Inquilinos

Reunión mensual de la Asociación de Inquilinos sera en 22 Mystic el **martes, 25 de Abril a las 10:00 a.m.** Esta será un seguimiento de la reunión del mes pasado. Por favor, venga, participe y comparta ideas, si desea ser parte de la asociación y / o parte de la planificación de y /o parte de actividades.

## RUMMY MICHIGAN

¡Aprende a jugar Rummy Michigan! los **Martes de 12:00 a 2:00 p.m.** en el cuarto comunitario del 22 Mystic. Llame a Ray Dube para obtener más información 978-975-5301. Se buscan nuevos miembros! ¡Todos son bienvenidos!

## 45's

¡Venga y únase a otros residentes en un juego de cartas de 45 **de Lunes a Sábado de 3:00 pm a 5:00 pm** en la sala comunitaria de Edgewood! Consulte a Ray Dube para obtener más información.

## Clases de Ciudadania

Esta interesado en clases de cuidadania? Unase a Ramon De La Cruz todos los **Lunes de 5:00 p.m. a 7:00 p.m.** en el cuarto comunitario del 22 Mystic. Se puede comunicar con Ramon al 978-736-0270.



### **HAIRDRESSER**

#### **New Service**

Hairdresser

Barbara Roy will bring the salon to you!!

Contact her directly for an appointment at

1-603-560-7228

New clients will receive a 10%

Discount



#### **Email List**

If you wish to receive a copy of the monthly newsletter via email please let the office know.

You will be added to our monthly list.

## IMPORTANT REMINDERS

### **RENT**

**Your next rent is due April 5th by end of business day at 4:00**

**PM.** If you are using any of the rent boxes, your check must be placed in the box before 4:00 PM. If rent check is placed on the rent boxes after 4:00 PM it is considered late.



### **Feeding Animals**

Our maintenance department has found human & animal food in the backyard area behind our buildings. Our exterminator has informed us that this is causing a huge mice problem. We ask you not to feed the squirrels or other animals, as this attracts mice and other rodents. **Please call extension 11 if you know who is feeding the animals. The call will remain anonymous.**

**WE NEED YOU!**

### **Volunteers Needed!**

We are looking for volunteers to help deliver the monthly newsletters. Please contact the office if you would like to volunteer.

### **Newsletter**

We welcome your input into the newsletter, such as a recipe, the arrival of a new grandchild, anniversary, or thank you note. Contact extension 11 for newsletter inquiries.

### **Pet Policy Reminder**

- 1) All dogs must be on leash, when not in their apartment.
- 2) Owner must be responsible for picking up after their animal.

### **Kindness Reminder**

Let's be kind, respectful and courteous to one another. "Be Kind whenever possible, is always possible"

## SPECIAL EVENTS/ACTIVITIES

### **Easter Social Coffee Hour**

Join other members of the tenant's association on **Saturday, April 8<sup>th</sup> at 10:00 a.m.** At the 22 mystic community room for a beverage and breakfast treat to celebrate easter. This is free for all members and \$4.00 for all non-members.

### **Traveling Chef**

Join us on **Tuesday, April 25<sup>th</sup> at 11:30 a.m.** to welcome the spring with the traveling chef at 22 Mystic Community Room. The chef will be serving Panini Grilled Cheese sandwiches, green salad, potato salad, and fruit salad. Please sign up for this event. Limited to the first 35 residents.



### **Michigan Rummy**

Learn to Play Michigan Rummy!

**Tuesdays from 12:00-2:00 p.m.** at 22 Mystic Community Room.

Call Ray Dube for more information 978-975-5301. New Members Wanted!

Everyone is Welcome!

### **45's**



Come and Join other residents in a 45's Card Game **Monday through Saturday from 2:00 p.m. – 5:00 p.m.** at the 75 Edgewood Community Room!

See Ray Dube for more information.

### **Monthly Tenants' Association Meeting**

Monthly Tenant's Association Meeting will be held on **Tuesday, April 25, 2023, at 10:00 a.m. at the 22 Mystic Community Room.** This will be a follow up to last month's meeting. Please come, participate, and share ideas, if you would like to be part of the association and/or part of the activity planning and/or part of fun activities.

### **COME JOIN OUR MORNING AND AFTERNOON WALKING CLUB**

Meet outside the front door of 22 mystic community room

Sunday through Saturday, weather permitting

8:00am for the morning walk

2:00pm for the afternoon walk