

# 36 OAKLAND ACTIVITIES/ACTIVIDADES

36 Oakland Avenue

Bingo

Come Join us for regular Bingo on **April 3rd and April 10th, 2024 at 1:00 PM.**

Tie-dying shirts

Join us for Tie-dying shirt **on April 17, 2024 at 1:00 pm**- Rain date will be April 24, 2024.  
If we encounter have bad weather, we will play BINGO.

BirthDay Bash Pot Luck

Join us on **April 30, 2024 at 1:00 PM** for a Birthday Bash Pot Luck. Hope to see you there!

If you have any question or ideas please reach out to Johanna Ortiz at 978-682-8607 EXT.25

\*\*\*\*\*

*36 Oakland Ave version en Español*

Bingo

Unase a nosotros para nuestra reunion de Bingo Regular **el 3 y 10 de abril de 2024 a la 1:00 PM.**  
Esperamos Verlos!

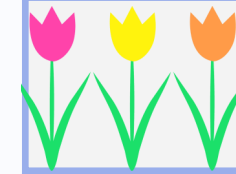
Tinte de Camisetas

Unase a nosotros el **17 de abril de 2024 a la 1:00 PM** para el Tinte de camisetas. La fecha de lluvia será el 24 de abril de 2024. Si hay mal tiempo, jugaremos al BINGO."

*Celebración de Cumpleaños de comida de traje*

"Unase a nosotros de **30 de abril de 2024 a la 1:00 PM** ; Estaremos Celebrando los Cumpleaños con una comida compartida! Te esperamos!

Si tiene alguna pregunta o ideas comuniquese con Johanna Ortiz al 978-682-8607 EXT.25



# MHA NEWSLETTER

April  
2024

24 Mystic Street, Methuen, MA Telephone: (978) 682-8607

Monday-Thursday 8:00 am - 4:00 pm Friday 8:00 am -12:00 noon

MHA Website: [www.methuenhousing.org](http://www.methuenhousing.org)

## WELCOME

### **Board of Commissioners, Administrative & Maintenance Staff**

#### **Welcome New Residents:**

Paul Jerome - 36 Oakland Ave  
Abraham Peralta- 101 Broadway

*Happy Birthday!! Feliz Cumpleaños!!!*

Manuel Caballero, Richard Farinha, Yrene Camacho, Hermenegilda Luna,  
Jeanne Gagne, Celene Arias, Petronila Santiago, Maria Ortiz,  
Manuela Caraballo, Meregilda Geronimo, Cheryl Burke, Georgina Torres,  
Petrolina Paulino, Rafael Guzman, Julio Guerrero, Emilia Rivera,  
Gregorio Rodriguez, Jose Joaquin Garcia, Morineh Ashrafipour,  
Feliciano Bautista Santana, Ana Sandoval, Abimael Ortiz, Domingo Tejada,  
David Janelle, Hector De Los Santos, Todd Duncan, Edwin Miseses,  
Julio Guerrero, Dionicia Rivera Castro, Ramona Sanchez Vilorio,  
Teresa Brito-Ogando, Adelina Jimenez de Beras, Ramona Pereyra,  
Feliz Valentin, Luis Vasquez.

## Board of Commissioners

Francisco Surillo

Nancy Marcoux

Gail Drouin

Moises Fumero

Nancy Reardon

Anne-Marie Moglia

Executive Director

*MHA*

*BOARD MEETING*

April 10, 2024,

At 6:00 pm

22 Mystic  
Community Room

## Office Closings/ Oficina Cerrada

**MHA will be closed on Monday, April 15, 2024 in observance of Patriot's Day!**

**La oficina estara cerrada el Lunes, 15 de Abril en observancia del dia de los Patriotas!**

## **Upcoming Anniversary of our Non Smoking Policy!**

Last year, on May 15, 2023, the Methuen Housing Authority adopted a non-smoking policy. It has been almost a year since we implemented this policy to promote a healthier and safer living environment for all residents. As we approach the anniversary of this milestone, we would like to express our appreciation to all residents for their cooperation and support in maintaining a smoke-free environment. We encourage everyone to continue to adhere to the no-smoking policy and to be mindful of the impact of smoking on the health and comfort of fellow residents. If you have any questions or require assistance related to the no-smoking policy, please do not hesitate to contact your Housing Manager.

## **Proximo Aniversario de la Politica de No Fumar!**

El año pasado, el 15 de mayo de 2023, la Autoridad de Vivienda de Methuen adoptó una política de no fumar. Ha pasado casi un año desde que implementamos esta política para promover un entorno de vida más saludable y seguro para todos los residentes. A medida que nos acercamos al aniversario de este hito, nos gustaría expresar nuestro agradecimiento a todos los residentes por su cooperación y apoyo para mantener un ambiente libre de humo. Alentamos a todos a que continúen adhiriéndose a la política de no fumar y a que sean conscientes del impacto del tabaquismo en la salud y la comodidad de los demás residentes. Si tiene alguna pregunta o necesita ayuda relacionada con la política de no fumar, no dude en ponerse en contacto con su Gerente de Viviendas.

# SUPPORTIVE SERVICES PROGRAM

The Supportive Housing Program located at 22 Mystic Street is a collaborative effort between AgeSpan & The Methuen Housing Authority.

Supportive Services Coordinator

**Liz Speranza**

**Office: 978-682-7355**

**Cell: 978-317-5379**

22 Mystic Street Office Hours

Monday through Thursday

7:00—3:00

\*\*\*\*\*

24 Hour On Call Access

Supportive Housing Program

at 22 & 24 Mystic and 75 Edgewood Ave. ALL TENANTS from the above developments can access a Home-maker 24/7, if you have a non-life-threatening emergency call: **978-618-8245**

\*\*\*\*\*

Resident Service Coordinator

**Johanna Ortiz**

**978-682-8607 Extension 25**

Resident Service Coordinator for 36 Oakland Avenue and 101 Broadway Developments

\*\*\*\*\*

Blood Pressure Clinic

Blood Pressure Clinic with City of Methuen Nurse will be held on **Tuesday, April 23rd at 11:00 am** at the 22 Mystic Community Room. Please come and speak with the City Nurse.

St. Lucy's Prayer Service

**When:** Monday, April 8, 2024, at 10:00 AM

**Where:** 22 Mystic Community room

Please bring a list of people that you would like St. Lucy's to say a prayer for.

All residents are invited. All are welcome!

\*\*\*\*\*

Father Joseph will hold a mass and will hear confessions in Spanish and English at 22 Mystic Street Community Room on: **Tuesday, April 9, 2024 as follows:**  
**Confessions: 10:00 AM**  
**Mass: 11:45 AM**

Pop-Up Library



**Wednesday, April 3, 2024, at 1:00 pm,** Nevins Pop-Up Library will be at the 22 Mystic Community Room.

Come and join us the first Wednesday of every month. The Librarians will bring a selection of popular books for you to borrow until the next month. If there are special books that you want to request, come, and request them.

The Nevins Library will bring your requested books the following month. No Library card...no problem! The Library will sign you up for a card. Join us for a cup of coffee and a snack.

Book Club

Book Club at 22 Mystic will meet on **Wednesday, April 5th at 10:00 a.m.** to discuss assigned book. See Sharon Houle if you would like to join the Book Club.

# 101 BROADWAY ACTIVITIES/ACTIVIDADES

101 Broadway

Coffe Hour

Join us on April 2, 2024 for Coffe Hour at 9:00 am in the dining room area.

Bingo

Join us for Bingo Every **Tuesday at 1:00 PM -3:00 PM** at the 101 Brodway Dining area.

Traveling Chef

Join us on April 23, 2024 for the Traveling chef at 12:00 PM.

If you have any question or ideas please reach out to Johanna Ortiz at 978-682-8607 EXT.25

\*\*\*\*\*

101 Broadway Version en Español

Hora del Café

Unase a nosotros para la Hora de Café **el 2 de Abril, 2024, a las 9:00 am** en el primer piso Cocina pequeña del 101 Broadway.

Bingo

Unase a nosotros para jugar Bingo **todos los Martes de 1:00 pm a 3:00 PM** en la area del comedor de 101 Broadway.

Chef Viajero

Unase al Chef Viajero Martes 23 de abril de 2024 a las 12:00 PM en la area del comedor.

Clase de Nutrición

Unase a nosotros todos los Martes a las 10:00 AM en la area de comedor de 101 Broaway.

Si tienes alguna pregunta o idea, por favor ponte en contacto con Johanna Ortiz al 978-682-8607 EXT. 25.

## EVENTOS ESPECIALES/ RECORDATORIOS

### Fiesta de encuesta de almuerzo de pizza

Atención a todos los residentes de 22-24 Mystic y 75 Edgewood, iúnase a nosotros el **miércoles 10 de abril a las 11:00 am** en 22 Mystic Community Room, para una almuerzo de pizza y fiesta de encuesta de Por favor, registre en el 22 Mystic Community Room para que se pueda pedir la cantidad correcta de pizza. ¡Los Esperamos!

### Venta de centavos

Tendremos una venta de centavos en 22 Mystic Community Room el **lunes 22 de abril de 2024, de 10:00 a.m. a 2:00 p.m.** Por favor, traiga todos los artículos no deseados que estén en buenas condiciones para venderlos o intercambiarlos. **TENGA EN CUENTA QUE DEBERÁ RETIRAR LOS ARTÍCULOS NO VENDIDOS DE LA SALA COMUNITARIA DESPUÉS DE LA VENTA DE CENTAVOS. No se le permitirá dejar nada en la sala comunitaria al final de la venta.**

### Café Social

Únase a un café social con un desayuno continental ligero en 22 Mystic Community Room. Este programa está dirigido por voluntarios, que preparan café y preparan los bocadillos en un horario flexible, generalmente entre las 8 a.m. y las 11 a.m. Por lo tanto, pase y diga "Hola" de lunes a viernes y, a veces, los sábados y domingos. Además, si desea ser voluntario, vea o llame a Liz Speranza en el salón comunitario, 978-317-5379.

### Recordatorios Importantes

#### Renta

Su próxima renta debe ser pagada el **5 de Abril al final del día a las 4:00 p.m.** Si está utilizando alguna de las casillas de alquiler, su cheque debe colocarse en la casilla antes de las 4:00 p.m. Si se coloca un cheque de alquiler en las casillas de alquiler después de las 4:00 p. m., se considera tarde.

#### Recordatorio de política No Fumar

A partir del **15 de Mayo de 2023**, está prohibido fumar en todas las propiedades de la Autoridad de Vivienda de Methuen.

#### Alimentación de animales

Nuestro departamento de mantenimiento ha encontrado comida tanto para humanos, y animales en el patio trasero detrás de los edificios. Nuestro exterminador nos notificó que esto está causando un gran problema de ratones. Le pedimos que dejen de alimentar a las ardillas/animales ya que esto atrae ratones y otros roedores a nuestros edificios. **Por favor llame a la extension 11 si usted sabe quien esta alimentando las ardillas. Su llamada sera anonima.**

#### ¡Se necesitan voluntarios!

Estamos buscando voluntarios para ayudar a entregar los boletines mensuales. Por favor, póngase en contacto con la oficina si desea ser voluntario.

#### Boletín

Agradecemos sus comentarios en el boletín, como una receta, la llegada de un nuevo nieto, un aniversario o una nota de agradecimiento. Póngase en contacto con la extensión 11 para consultas sobre boletines.

#### Recordatorio de política de mascotas

1) Todos los perros deben estar con correa, cuando no estén en su apartamento.

2) El propietario debe ser responsable de recoger después de su animal.

## SPECIAL EVENTS/ACTIVITIES

### Patriots Day Party

Join us on **Tuesday, April 16th at 11:30 a.m.** to welcome the spring with the traveling chef at 22 Mystic Community Room. The chef will be serving Tomato Soup and tortillas. Please sign up for this event. Limited to the first 35 residents.

### Pizza Luncheon Survey Party

Attention all residents from 22-24 Mystic & 75 Edgewood, Please join us on **Wednesday, April 10th at 11:00 am** at 22 Mystic Community Room., for a Pizza Luncheon Survey Party! Please sign at the 22 Mystic Community Room so the correct quantity of Pizza can be ordered. Hope to see you there!

### Social Coffee Time

Come Join us for Social Coffee Time with light Continental Breakfast at 22 Mystic Community Room. This program is run by volunteers, who make coffee and set out the snacks on a flexible schedule, usually between 8am and 11am. So, pop in and say "Hi" Monday Through Friday and sometimes on Saturday and Sunday. Also, if you would like to be a volunteer, see or call Liz Speranza at the community room, 978-317-5379.

### Volunteers Needed

Please contact Liz Speranza if you would like to volunteer to run a Craft program or a game in the afternoon.

### April Birthdays

April Birthdays will be celebrated on **Wednesday, April 24, 2024 at 1:00 PM.**

### Michigan Rummy

Learn to Play Michigan Rummy!

**Tuesdays from 1:00-3:00 p.m.** at 22 Mystic Community Room. Call Ray Dube for more information 978-975-5301. New Members Wanted! Everyone is Welcome!

### 45's

Come and Join other residents in a 45's Card Game **Monday through Saturday from 3:00 p.m.- 5:00 p.m.** at the 75 Edgewood Community Room! See Ray Dube for more information.

### Monthly Tenants' Association Meeting

The Tenant's Association meeting will be held on **Tuesday, April 16, 2024 at 10:00 AM** at the 22 Mystic Community Room. Everyone is welcome to join the Tenant Association! Come and bring Ideas of events, parties, and activities that you would like to participate in.

### Penny Sale

We will have a Penny Sale at 22 Mystic Community Room on **Monday, April 22, 2024, from 10:00 AM to 2:00 PM.** Please bring all unwanted items that are in good condition to sell or swap. **PLEASE NOTE THAT YOU WILL NEED TO TAKE ANY UNSOLD ITEMS BACK OUT OF THE COMMUNITY ROOM AFTER THE PENNY SALE. You will not be allowed to leave anything in the community room at the end of the sale.**



## HAIRDRESSER New Service

Hairdresser  
Barbara Roy will bring  
the salon to you!!  
Contact her directly  
for an appointment at  
1-603-560-7228  
New clients will  
receive a 10%  
Discount



## Email List

If you wish to receive  
a copy of the monthly  
newsletter via email  
please let the office  
know.  
You will be added to  
our monthly list.

## IMPORTANT REMINDERS

### RENT

**Your next rent is due April 5th by end of business day at 4:00 PM.** If you are using any of the rent boxes, your check must be placed in the box before 4:00 PM. If rent check is placed on the rent boxes after 4:00 PM it is considered late.



### Feeding Animals

Our maintenance department has found human & animal food in the backyard area behind our buildings. Our exterminator has informed us that this is causing a huge mice problem. We ask you not to feed the squirrels or other animals, as this attracts mice and other rodents. **Please call extension 11 if you know who is feeding the animals. The call will remain anonymous.**

**WE NEED YOU!**

### Volunteers Needed!

We are looking for volunteers to help deliver the monthly newsletters. Please contact the office if you would like to volunteer.

### Newsletter

We welcome your input into the newsletter, such as a recipe, the arrival of a new grandchild, anniversary, or thank you note. Contact extension 11 for newsletter inquiries.

### Pet Policy Reminder

- 1) All dogs must be on leash, when not in their apartment.
- 2) Owner must be responsible for picking up after their animal.

### Kindness Reminder

Let's be kind, respectful and courteous to one another. "Be Kind whenever possible, is always possible"

## VERSION DEL BOLETIN EN ESPAÑOL

### Servicio de Oración de Santa Lucía

**Cuando:** Lunes 8 de Abril, 2024

**Donde:** Sala Comunitaria del 22 Mystic

El Padre Joseph celebrará una misa y escuchará confesiones en español e inglés en el Salón Comunitario de 22 Mystic **el martes 9 de abril de 2024, de la siguiente manera: Confesiones: 10:00 AM Misa: 11:45 AM.**

### Biblioteca Emergente

Únase a nosotros el **Miercoles, 3 de Abril del 2024**, para celebrar las alegrías de la lectura con nuestra biblioteca emergente en la sala Comunitaria del 22 Mystic de **10:00 p.m. a 1:00 p.m.** Nevins Library vendrá a el primer miércoles de cada mes con una selección de libros populares.

### Clínica de Presion Arterial

Clínica de presión arterial con la ciudad de Methuen RN **el martes, 23 de Abril a las 11:00 a.m.** en el cuarto comunitario del 22 Mystic.

### ¡Celebremos el Día de Los Patriotas!

Únase a nosotros en cuarto comunitario del 22 Mystic el **Martes, 16 de Abril a las 11:30 AM.** Con el Chef Viajero. Se servirán Sopa de tomates y tortilla.

### Cumpleaños de Abril

Los cumpleaños de Abril se celebrarán el **miércoles 24 de Abril a la 1:00 pm.**

### Reunión Mensual de Asociación de Inquilinos

La Asociacion de Inquilinos se reunira el **Martes, 16 de Abril a las 10:00 AM** en el cuarto comunitario del 22 Mystic.

### Rummy Michigan

¡Aprende a jugar Rummy Michigan! los **Martes de 1:00 a 3:00 p.m.** en el cuarto comunitario del 22 Mystic. Llame a Ray Dube para obtener más información 978-975-5301. Se buscan nuevos miembros! ¡Todos son bienvenidos!

### 45's

¡Venga y únase a otros residentes en un juego de cartas de 45 **de Lunes a Sábado de 3:00 pm a 5:00 pm** en la sala comunitaria de Edgewood! Consulte a Ray Dube para obtener más información.

### Clases de Ciudadanía

Esta interesado en clases de ciudadanía? Unase a Ramon De La Cruz todos los **Lunes de 5:00 p.m. a 7:00 p.m.** en el cuarto comunitario del 22 Mystic. Se puede comunicar con Ramon al 978-736-0270.

### Mejore Su Español

Si esta' interesado en mejorar su español, Milagros Polanco ofrece ser voluntaria para ayudarles en la escritura y Lectura del Español. El día y la hora tentativa son **los viernes a las 2:00 p.m. en la sala comunitaria del 22 Mystic.** Comuníquese con Magnolia Castillo al 978-809-5805 o con Milagros Polanco 978-736-0270.